

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь
Город _____ года.

Я, гр. _____ (ФИО), _____ года рождения, пол _____, место рождения _____, паспорт _____ выдан _____ г., код подразделения _____, зарегистрированный (ая) по адресу: _____,

настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. _____ (ФИО), _____ года рождения, пол _____, место рождения _____, паспорт _____ выдан _____ г., код подразделения _____, зарегистрированного (ую) по адресу: _____,

быть моим представителем во всех органах государственной власти и местного самоуправления и иных компетентных органах, учреждениях, предприятиях, организациях любых организационно-правовых форм, в том числе в АО «Специализированный застройщик «Серебряный фонтан», АО «ГК «Эталон», а также представлять интересы в эксплуатирующей (управляющей) организации в отношении машино-места № _____ (далее по тексту – «машино-место») в жилом комплексе по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Алексеевский, Новоалексеевская улица, дом 16, корпус 5, для чего предоставляю право подписывать от моего имени на условиях по ее (его) усмотрению дополнительные соглашения к предварительному договору № _____ купли-продажи машино-места от ____ . ____ .20 ____ года, любые другие соглашения по своему усмотрению (за исключением соглашений в пользу третьих лиц, соглашений о расторжении, соглашений об уступке прав и переводе обязанностей), акты (в том числе акт осмотра, акты сверки взаимных расчетов, акт сдачи-приемки оказанных услуг), любые другие акты к договорам, связанные с приобретением машино-места, договор купли-продажи машино-места, заявления, любые справки и иные документы, относящиеся к договорам, вести все финансовые расчеты, вносить денежные средства, связанные с приобретением машино-места, также уполномочиваю предоставлять и получать на руки необходимые справки и документы, подавать от моего имени любые заявления, подготовить необходимый пакет документов для государственной регистрации права собственности на машино-место на мое имя, а именно, подготовить доверенность на представителей, оплатить необходимые взносы, сборы и пошлины, подписывать и подавать от моего имени необходимые заявления, в том числе заявление на государственную регистрацию права собственности с правом приостановления (возобновления) государственной регистрации, прекращения регистрационных действий, внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (далее по тексту – «ЕГРН»), исправления технических ошибок, заказывать и получать выписки из ЕГРН, а также зарегистрированные правоустанавливающие документы на машино-место в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав; получить акт осмотра машино-места, осуществить его фактический осмотр, получить допуск и пропуск к приобретённому мною машино-месту, заключить с эксплуатирующей (управляющей) организацией, привлеченной для обеспечения безопасной эксплуатации автостоянки, договор о предоставлении эксплуатационных и коммунальных услуг, голосовать по всем вопросам на общем собрании собственников (ОСС), выполнять иные действия в рамках управления многоквартирным жилым домом и автостоянкой, быть представителем во всех государственных органах, учреждениях, организациях, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, в налоговых органах, в Многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, в нотариальной конторе, в органах (организациях) технического учета и инвентаризации объектов недвижимого имущества и других компетентных органах, по вопросу сбора и оформления документов на машино-место, регистрации права собственности на машино-место на мое имя, с правом уплаты необходимых налогов и пошлин от моего имени, для чего предоставляю право подавать от моего имени заявления, производить денежные расчеты и другие необходимые платежи, расписываться за меня и совершать все другие действия, связанные с выполнением данного поручения

Доверенность выдана сроком на ____ год(а) с правом передоверия.

Подпись Доверителя _____
